

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hải Dương, ngày 21 tháng 9 năm 2021

THÔNG BÁO

**Giao dịch cổ phiếu/ chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm của người nội bộ
và người có liên quan của người nội bộ**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa ốc.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: *Nguyễn Thanh Hải*
- Quốc tịch: *Việt Nam*
- Thẻ căn cước số: *030060008294*, ngày cấp *21/4/2021*, nơi cấp tại *Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội*.
- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: *Số 66 Ngọc Hà, Đội Cấn, Ba Đình, Hà Nội*
- Điện thoại: *0913.255.114*
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: *Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Đông Nam Dược Nguyễn Thiệu - Công ty con; Thành viên HĐQT Công ty cổ phần Việt Tâm Doanh - Công ty con; Cổ đông lớn*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: *ông Dương Văn Điệp*
- Quốc gia: *Việt Nam*
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước: *034068006845*
- Địa chỉ thường trú: *Số 79 đường Nguyễn Trãi, P. Nguyễn Trãi, TP Hải Dương, tỉnh Hải Dương*
- Điện thoại liên hệ: *0913.279.586* Fax: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: *Phó Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa ốc*
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: *Ông Nguyễn Thanh Hải là anh rể ông Dương Văn Điệp - Phó Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa ốc.*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 0 Cổ phiếu

3. Mã chứng khoán giao dịch: AAV

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nêu tại mục 3:

- Tài khoản: 046C255114 Công ty cổ phần chứng khoán HDB

- Tài khoản: 085C006997 tại Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/ chứng quyền có bảo đảm nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 11.734.312 cổ phiếu, tương đương 32.01% vốn điều lệ

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi:

- Loại giao dịch đăng ký (mua/ bán/ cho/ được cho/ tặng/ được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi): bán cổ phiếu

- Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký giao dịch: 11.734.312 cổ phiếu

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): 117.343.120.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm mười bảy tỷ ba trăm bốn ba triệu một trăm hai mươi nghìn đồng).

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 0 cổ phiếu tương đương 0% vốn điều lệ

9. Mục đích thực hiện giao dịch: Bán để giảm tỷ lệ sở hữu

10. Phương thức giao dịch: khớp lệnh và thỏa thuận.

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/9/2021 đến ngày 23/10/2021

* Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở nắm giữ tại ngày thông báo giao dịch: 0 cổ phiếu

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/ NGƯỜI
ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)



Nguyễn Thanh Hải