

Số: 2303/2021/CV-VTSR

Chí Linh, ngày 23 tháng 3 năm 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GD&ĐT HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Tên Công ty : **CÔNG TY CỔ PHẦN/ VIỆT TIÊN SON ĐỊA ỐC**

Trụ sở chính : Tòa nhà Việt Tiên Sơn, Khu dân cư Phía Đông đường Yết Kiêu, phường
Cộng Hòa, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương, Việt Nam.

Điện thoại : (84-220).6266.066

Fax : (84-220).6266.373

Website : <http://www.viettienson.com>

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Nguyễn Tuấn Anh, Tổng giám đốc

Email : cbtt@viettienson.com

Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Công bố thông tin về Hợp đồng mua bán số 01/VTSR/2021, ký ngày 18/3/2021 giữa Công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa ốc và ông Trương Thanh Sơn, Thành viên HĐQT công ty, theo Nghị quyết HĐQT số 1603-2/2021/NQ/HĐQT-VTRS, ngày 16/3/2021 của Công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa ốc.

Các tài liệu này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa ốc vào ngày 22/3/2021 tại đường dẫn: <http://viettienson.com>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. *vk*

Tài liệu kèm theo:

Hợp đồng mua bán số 01/VTSR/2021, ký ngày 18/3/2021 giữa Công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa ốc và ông Trương Thanh Sơn, Thành viên HĐQT công ty. *vk*

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN**



Nguyễn Tuấn Anh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----*-----

HỢP ĐỒNG MUA BÁN

Số: 01/VTSR/2021

- Căn cứ vào Bộ Luật Dân sự năm 2015 đã được Quốc hội khóa XIII nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 24/11/2015 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2017;

- Căn cứ Luật Thương Mại số 36/2005/QH11 nước CHXHCNVN được Quốc hội thông qua ngày 14 tháng 6 năm 2005;

- Căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ, nhu cầu và khả năng của hai bên.

Hôm nay, ngày 18 tháng 03 năm 2021 chúng tôi đại diện các bên gồm:

BÊN A: CÔNG TY CỔ PHẦN VIỆT TIÊN SƠN ĐỊA ỐC (BÊN BÁN)

Địa chỉ: Tòa nhà Việt Tiên Sơn, KDC phía đông đường Yết Kiêu, phường Cộng Hòa, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương

Điện thoại: 0220 6293583

Fax: 0220 6266373

Mã số thuế: **0800819038**

Tài khoản số: 46110000158617 - Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV)- Chi nhánh Bắc Hải Dương - Hải Dương

Người đại diện : Ông Nguyễn Tuấn Anh

Chức vụ: **Tổng Giám Đốc**

BÊN B: ÔNG TRƯƠNG THANH SƠN (BÊN MUA)

Địa chỉ: 27/286 số đường Điện Biên Phủ, phường Bình Hàn, Tp. Hải Dương, tỉnh Hải Dương, Việt Nam

Điện thoại: 0913255658

Fax:

Mã số thuế:

Số CCCD: 030066003445 cấp ngày 14 tháng 5 năm 2018 do Cục trưởng Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp

Sau khi trao đổi bàn bạc, thỏa thuận hai bên thống nhất ký kết hợp đồng mua bán với các điều kiện và điều khoản như sau:

Điều 1: Tên hàng, số lượng, giá cả, chất lượng:

STT	TÊN HÀNG	SỐ LƯỢNG (CHIẾC)	ĐƠN GIÁ (VNĐ/CHIẾC)	TỔNG GIÁ TRỊ (VNĐ)
1	Ô tô TOYOTA CAMRY ACV40L-JEAEKU biển kiểm soát 34M4710 Model: CAMRY ACV40L-JEAEKU Số máy: 2AZE195944 Số khung: RL4BE42K-6A6008197 Năm sản xuất: 2010 Nước sản xuất: Việt Nam Hàng đã qua sử dụng.	01	110.000.000	110.000.000
Tổng cộng		01		110.000.000



(Bằng chữ: Một trăm mười triệu đồng./.) Giá trên đã bao gồm thuế GTGT 10%.

Điều 2 : Thời gian, địa điểm và phương thức giao hàng

- Bên Bán giao xe cho bên Mua trong tháng 03/2021.
- Hàng được giao tại thành phố Hải Dương

Điều 3: Thanh toán

- Phương thức thanh toán: Chuyển khoản.
- Thời hạn thanh toán: Bên Mua thanh toán cho bên Bán 100% trị giá hợp đồng ngay sau khi hai bên ký hợp đồng mua bán hàng hóa và nhận được hàng hóa theo Biên bản giao nhận xe.

Điều 4 : Các điều khoản khác

- Bên B có trách nhiệm kiểm tra xe trước khi nhận.

Bên A có trách nhiệm cung cấp đầy đủ hồ sơ giấy tờ hợp lệ về ô tô TOYOTA CAMRY cho bên B gồm:

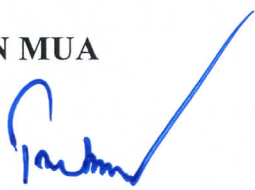
- + Hóa đơn GTGT (liên 2)
- + Giấy tờ liên quan khác

Điều 5 : Quy định chung

Trong quá trình thực hiện hợp đồng nếu có vướng mắc gì thì hai bên phải thông báo với nhau biết bằng văn bản để cùng nhau thỏa thuận giải quyết. Nếu hai bên không tự thỏa thuận giải quyết được thì một trong hai bên có thể đưa ra tòa án kinh tế thành phố Hải Dương để giải quyết, bên có lỗi phải chịu mọi chi phí phát sinh do tranh chấp gây ra. Bên B có trách nhiệm nhận xe và thanh toán đầy đủ tiền hàng cho bên bán theo điều 3 của hợp đồng mua bán. Sau 15 ngày kể từ ngày hai bên quyết toán hợp đồng, bên bán nhận đủ tiền, bên mua nhận xe thì hợp đồng này tự động thanh lý. Quá thời gian nói trên mọi khiếu nại liên quan đến hợp đồng này sẽ không còn giá trị.

Hợp đồng này có hiệu lực từ ngày ký được lập thành 04 bản, mỗi bên giữ 02 bản có cùng nội dung và giá trị pháp lý như nhau.

BÊN MUA


Hoàng Thanh Sơn

ĐẠI DIỆN BÊN BÁN



TỔNG GIÁM ĐỐC
NGUYỄN TUẤN ANH