

CÔNG TY CỔ PHẦN  
VIỆT TIÊN SƠN ĐỊA ỐC

-----o0o-----

Số: 1103/2019/CV-VTSR

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

Hải Dương, ngày 11 tháng 03 năm 2019

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GD&ĐT HÀ NỘI**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Tên Công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN VIỆT TIÊN SƠN ĐỊA ỐC

Trụ sở chính : Tòa nhà Việt Tiên Sơn, Khu dân cư Phía Đông đường Yết Kiêu, Phường  
Cộng Hòa, Thị xã Chí Linh, Tỉnh Hải Dương, Việt Nam

Điện thoại : (84-220).6266.066

Fax : (84-220).6266.373

Website : <http://www.viettienson.com>

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Nguyễn Tuấn Anh – Phó TGD kiêm KTT

Địa chỉ : Căn hộ 26 tầng 8 nhà R4 chung cư Royal City, 72A Nguyễn Trãi, phường  
Thượng Đình, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội

Điện thoại : 0989.372.373

Email : [cbtt@viettienson.com](mailto:cbtt@viettienson.com)

Loại thông tin công bố:  24h  72h  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Theo yêu cầu của Ủy ban chứng khoán Nhà nước về việc công bố thông tin vi phạm  
tăng vốn điều lệ năm 2016 của Công ty CP Việt Tiên Sơn Địa ốc tại Công văn số  
1488/UBCK-GSĐC ngày 11/03/2019, Công ty CP Việt Tiên Sơn Địa ốc xin công bố  
thông tin chi tiết về thời điểm hoàn thành góp vốn của 03 đợt tăng vốn điều lệ năm 2016  
như sau:

1. Ngày 25/1/2016 Công ty tiến hành Đại hội đồng cổ đông bất thường thông qua  
phương án tăng vốn từ 10 tỷ lên 50 tỷ, sau đó Công ty tiến hành nộp hồ sơ điều chỉnh  
giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lên Phòng đăng ký kinh doanh, đến ngày  
18/02/2016 Phòng đăng ký kinh doanh cấp giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp  
công ty cổ phần (thay đổi lần thứ 6) với số vốn điều lệ là 50 tỷ, việc góp vốn thực tế  
được các cổ đông thực hiện từ ngày 1/2/2016 đến ngày 22/3/2016 hoàn thành góp đủ  
số vốn tăng;
2. Ngày 8/8/2016 Công ty tiến hành Đại hội đồng cổ đông bất thường thông qua phương  
án tăng vốn từ 50 tỷ lên 100 tỷ, sau đó Công ty tiến hành nộp hồ sơ điều chỉnh giấy  
chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lên Phòng đăng ký kinh doanh, đến ngày  
16/08/2016 Phòng đăng ký kinh doanh cấp giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp  
công ty cổ phần (thay đổi lần thứ 7) với số vốn điều lệ là 100 tỷ, việc góp vốn thực tế  
được các cổ đông thực hiện trong ngày 5/10/2016 hoàn thành góp đủ số vốn tăng;





Số: 181.../KHĐT-TTr

Hải Dương, ngày 23 tháng 01 năm 2019

Kính gửi:

- Phòng Đăng ký kinh doanh
- Công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa Ốc

Ngày 22/01/2019, Thanh tra sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được công văn số 05 /KHĐT- ĐKKD ngày 22/01/2019 của Phòng Đăng ký kinh doanh về việc đề nghị xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa Ốc.

Sau khi xem xét hồ sơ đăng ký thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp của Công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa Ốc, Thanh tra sở nhận thấy: Công ty đã tiến hành 3 đợt tăng vốn điều lệ từ 10 tỷ lên 125 tỷ (thay đổi lần 6, lần 7, lần 8). Tuy nhiên, Công ty đã không thực hiện chính xác việc góp vốn điều lệ theo quy định (*Thực hiện góp đủ số vốn tăng sau khi đăng ký điều chỉnh nội dung đăng ký doanh nghiệp*). Như vậy, việc công ty kê khai trong hồ sơ đăng ký thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp các lần thay đổi lần 6, lần 7 và lần 8 đã nộp đủ số vốn đã tăng là không chính xác. Hành vi này vi phạm hành chính trong lĩnh vực kế hoạch và Đầu tư như sau: Công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa Ốc kê khai không trung thực, không chính xác nội dung hồ sơ đăng ký doanh nghiệp, vi phạm khoản 1, điều 24 Nghị định 50/2016/NĐ-CP ngày 01/6/2016 của Chính phủ quy định về xử phạt hành chính trong lĩnh vực kế hoạch và đầu tư.

Tuy nhiên, đến nay đã hết thời hiệu xử phạt vi phạm hành chính đối với hành vi vi phạm nêu trên của Công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa Ốc, vì vậy Thanh tra sở không tiến hành xử phạt vi phạm hành chính.

Mặc dù các sai phạm trong lĩnh vực đăng ký kinh doanh của Công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa Ốc đã hết thời hiệu xử phạt vi phạm hành chính nhưng cần áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả như sau: Yêu cầu Công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa Ốc thông báo lại các thông tin doanh nghiệp đã kê khai



không trung thực, không chính xác với Phòng Đăng ký kinh doanh sở Kế hoạch và Đầu tư.

Đề nghị Phòng Đăng ký kinh doanh hướng dẫn Công ty thông báo lại các thông tin doanh nghiệp đã kê khai không trung thực, không chính xác.

**Nơi nhận:**

- Phòng Đăng ký kinh doanh;
- Công ty cp Việt Tiên Sơn địa ốc;
- Lưu VP, Ttra Sở.



**Nguyễn Duy Hưng**

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ  
TỈNH HẢI DƯƠNG  
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT  
NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 06 /KHĐT-ĐKKD

V/v Tiếp nhận Thông báo của công ty cổ  
phần Việt Tiên Sơn Địa Ốc do không thực  
hiện chính xác việc góp vốn điều lệ

Hải Dương, ngày 23 tháng 1 năm 2019

Kính gửi: - CÔNG TY CỔ PHẦN VIỆT TIÊN SƠN ĐỊA ỐC

Ngày 15/1/2019, phòng ĐKKD – Sở Kế hoạch và đầu tư Hải Dương tiếp nhận được công văn số 10/VTSR-BC ngày 15/1/2019 của công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa Ốc về việc báo cáo thời điểm hoàn thành tăng vốn điều lệ của công ty trong năm 2016.

Thực hiện chức năng nhiệm vụ của cơ quan Đăng ký kinh doanh, căn cứ hồ sơ doanh nghiệp và quy định pháp luật liên quan, Phòng Đăng ký kinh doanh có ý kiến như sau:

1-Công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa Ốc MSDN : 0800819038 đã vi phạm quy định tại khoản 4 điều 17 Luật Doanh nghiệp: kê khai không chính xác về thời điểm hoàn thành góp vốn của 3 đợt tăng vốn điều lệ: từ 10 tỷ lên 50 tỷ ( Đăng ký thay đổi lần 6 cấp ngày 18/2/2016) ; từ 50 tỷ lên 100 tỷ ( Đăng ký thay đổi lần 7 cấp ngày 16/8/2016); từ 100 tỷ lên 125 tỷ ( Đăng ký thay đổi lần 8 cấp ngày 29/11/2016)

Thanh tra Sở Kế hoạch và Đầu tư ra Thông báo số 181/KHĐT-TTr ngày 23/1/2019 kết luận là mặc dù có vi phạm nhưng đã hết thời hiệu xử phạt vi phạm hành chính nhưng cần áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả là Thông báo lại các thông tin doanh nghiệp đã kê khai không trung thực, không chính xác với Phòng đăng ký kinh doanh.

2- Phòng đăng ký kinh doanh thấy rằng sau các lần thay đổi trên, Công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa Ốc đã có thêm 01 lần thay đổi: Thay đổi lần thứ 9, Giấy chứng nhận ĐKDN cấp ngày 22/10/2018.

Đến thời điểm hiện tại, cơ quan có thẩm quyền chưa phát hiện Doanh nghiệp có vi phạm tại lần thay đổi lần thứ 9 và GCNĐKDN lần thứ 9 đang có hiệu lực pháp luật. Việc Thông báo và kê khai lại các nội dung đã kê khai không trung thực, không chính xác trong các lần thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp các lần 6, lần 7, lần 8 không ảnh hưởng đến nội dung Giấy chứng nhận thay đổi sau của doanh nghiệp

Căn cứ quy định tại khoản 4 điều 58 Nghị định 78/2015/NĐ-CP của Chính phủ về cấp lại Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: “ Trường hợp doanh nghiệp đã được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mới thì giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của các lần trước đó không còn hiệu lực”. Do đó, Phòng Đăng ký kinh doanh tiếp nhận thông báo và các tài liệu của công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa Ốc để lưu hồ sơ vào Hồ sơ đăng ký doanh nghiệp theo quy định.

Vậy Phòng đăng ký kinh doanh xin Thông báo để quý cơ quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở( để Báo cáo)
- Công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa Ốc
- Lưu: ĐKKD, Đ/c Tùng



**TRƯỞNG PHÒNG**

**TRƯỞNG PHÒNG**  
*Vũ Huy Cường*